**СООБЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,**

**РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

**СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ЦИОЛКОВСКОГО,32**

**В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

**по вопросу изменения способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома от 28. июня .2022**

**Уважаемые собственники помещений!**

Сообщаем Вам, в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Циолковского, 32 в форме очно-заочного голосования.

**Место и дата проведения общего собрания (очной части):** г. Екатеринбург, ул. Циолковского, д.32, во дворе дома, у подъезда №3, 8 июля 2022 года в 18-30 ч.

**Заочная часть** собрания будет проводиться с 9 июня 2022 года по 31 июля 2022 г.

**Общее собрание проводится по инициативе**: управляющей организации ООО «УЖК» АДОМ»

Собрание проводится путем заполнения решений (бюллетеней) собственников.

Решения собственников по вопросам, поставленных на голосование, в письменной форме передаются в кабинет управляющей дома в подъезде №2, либо в почтовые ящики расположенные на 1 этаже.

**Окончание приема решений** (бюллетеней) 31 июля 2022 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №32 по ул. Циолковского г. Екатеринбург.

2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.

5. Выбор владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).

6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

7. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, определение порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с представлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг.

8. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также в отношениях с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взноса на капитальный ремонт.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения, по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться на информационных стендах в подъездах дома, а также у инициатора собрания.

 ООО «УЖК «АДОМ»